



2º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO DE IMÓVEIS, RTD, RPJ, PROTESTO, TABELIONATO DE NOTAS

TABELIÃ: APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS
 SUBSTITUTA: APARECIDA ILZE FREITAS
 SUBSTITUTO: WILTON FREITAS
 RUA MARIA CONRADO DE LIMA, 135 - CENTRO
 HORIZONTE/CE - CEP:62.880-135
 FONE: (085) 3336-2728 / (085) 99146-7939
 WWW.CARTORIOPIORAMOS.COM.BR



CNM: 015610.2.0003730-47

MATRÍCULA

3730

Data:	16/10/2012
Livro:	2
Ficha	1
Rubrica:	

IMÓVEL - Terreno 39: O terreno é constituído de um corpo de terra de formato regular com área de 175,00m² e perímetro de 64,00m. O levantamento planimétrico teve seu início no vértice VT. 39(trinta e nove), tendo os seguintes limites e confrontações: Partindo-se do vértice VT. 39(trinta e nove), segue um ângulo interno de 90°00'00" e 7,00 metros até o vértice VT.36(trinta e seis); deste segue-se com ângulo interno de 90°00'00" e 25,00 metros até o vértice VT.35(trinta e cinco) deste segue com ângulo interno de 90°00'00" e 7,00 de distância até o vértice VT.38(trinta e oito) deste segue com ângulo interno de 90° 00'00" e 25,00 metros de distância, até o vértice VT.39(trinta e nove); Ficando assim descrito suas respectivas coordenadas, ângulos e distâncias. Confrontantes: NORTE: do vértice VT. 36 ao vértice VT. 39, no sentido Leste-Oeste, medindo 7,00m limitando com a rua projetada 04; SUL: Do vértice VT. 38 ao vértice VT. 35, no sentido Oeste - Leste, medindo 7,00m limitando com terreno 12; LESTE, do Vértice VT. 35 ao vértice VT. 36, no sentido Sul-Norte, medindo 25,00m limitando com o terreno 40; OESTE, do vértice VT. 39 ao vértice VT. 38 no sentido Norte-Sul, medindo 25,00m Limitando com o terreno 38; /// /// /// /// /// /// /// /// /// /// ///

PROPRIETÁRIO (A) (S) - IBERBRAS CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita CNPJ/MF sob o nº 12.660.969-0001-78, sediada na Av. Santos Dumont, nº 2828, sala 701, bairro Aldeota, Fortaleza - CE. /// /// /// /// /// /// /// /// /// /// ///

REGISTRO ANTERIOR - Av. 02 da Matrícula nº. 3.047 deste Ofício de Imobiliário /// /// /// /// /// /// /// /// /// /// ///

Av. 01/3730 - AVERBAÇÃO - Prenotado em 15/10/2012 sob o nº 3644. **ABERTURA POR DESMEMBRAMENTO** - Procede-se a esta averbação para fazer constar que a presente matrícula foi aberta em consequência do desmembramento objeto da AV.02 da Matrícula 3.047, desta serventia. **Emolumentos:** R\$ 175,05 - **FERMOJU:** R\$ 10,93 - **SELO:** R\$ 14,43. (Conforme Art. 1.246 C.C.). HORIZONTE, 16 de outubro de 2012. Eu, APARECIDA ILZE FREITAS, SUBSTITUTA, a digitei, conferi, assinei e dou fé. /// /// /// /// /// /// /// /// /// /// ///

Av. 02/3730 - AVERBAÇÃO. AVERBAÇÃO DE AFETAÇÃO - conforme requerimento da proprietária, datado de 15 de abril de 2013, faço constar que sobre o imóvel desta Matrícula, bem como sobre futuras construções, foi constituído o Patrimônio de Afetação, nos termos de opção ao regime firmado pelo titular de direito reais de aquisição sobre o terreno, conforme dispões o art. 31-B da Lei Federal nº 10.931 de 02 de agosto de 2004. **Emolumentos:** R\$ 79,04 - **FERMOJU:** R\$ 6,30 - **SELO:** R\$ 15,47. (Conforme Art. 1.246 C.C.). HORIZONTE, 10 de maio de 2013. Eu, APARECIDA ILKA FREITAS RAMOS, TABELIÃ, a digitei, conferi, assinei e dou fé. /// /// /// /// /// /// /// /// /// /// ///

Av. 03/3730 - AVERBAÇÃO. MUDANÇA DE RAZÃO SOCIAL E ENDEREÇO -

Documento assinado no Assinador ONR. Para validar o documento e suas assinaturas acesse <https://assinador.onr.org.br/validar/E78JE-AVMXV-2BK64-H52EJ>.



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: E78JE-AVMXV-2BK64-H52EJ

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

Francisco Marcilio Maia Sousa (CPF ***.765.823-**)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/E78JE-AVMXV-2BK64-H52EJ>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>