



REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO

Av. Mário Ypiranga, nº 1906 - Adhemópolis - CEP 69.057-002 - Manaus - Estado do Amazonas
Tel: (0xx92) 3622-4639 / 3622-9283 / 3020-4639 / 3015-7867 - WhatsApp: (69) 99236-8197
Grande A. Cav. Adv.
Oficial

Requerimento / Protocolo de Certidão Nº 473522

Consulte o andamento em: <http://servicos.3imanaus.com.br/consulta/wr/prot/consultacertidao.faces>

Requerente:..... IN01186214C - RAQUEL CARVALHO DA CRUZ
Data do Pedido:..... 09/12/2025 - 15:23:29
Telefone:..... (14) 3235-7800
Observação:..... PROT. VINCULADO 144091.

Serviço	Nome	Transcr/Matricula / Imóvel
2025 - Certidão Matrícula/Inscrição Teor (Matrigo)		0

Enrolamentos: R\$ 95,55
FUNJEAN - E.JUDI: R\$ 14,33
ISSQN: R\$ 4,78
FUNJEAN - RCPN: R\$ 9,56
SELO: R\$ 3,00

Total: R\$ 127,22

CPF/CNPJ no cupom fiscal: SIM () NÃO ()

A CERTIDÃO SÓ SERÁ ENTREGUE MEDIANTE APRESENTAÇÃO DESTA PROTOCOLO.

PRAZO: nos termos do Art. 19, da Lei 6.015/73.
HORÁRIO DE ATENDIMENTO - 09:00h às 15:00h

Atendente: Vinicius Emmanuel Silva Nunes

Ass. Requerente:

Manaus, 09 de dezembro de 2025

PAG



3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E PROTESTO DE LETRAS

Oficial: Ronaldo de Belo Leite
Av. Manoel Ypiratinga, nº 1906 - Adolphopolis - Manaus/AM
Tel: (68)921 3622-4639 / 3622-9283 / 3020-4639 / 3015-7867
WhatsApp (apenas msg.): 99236-8197
E-mail: escriha@registroimoveis.com

Data: 04/12/2025
PREVISÃO: Conforme o prazo de Lei
CONSULTE O ANDAMENTO DO SEU PROCESSO
31manaus.com.br (Consulta protocolo)
DIGITANDO O Nº 141418-70

Telefone: (14) 3235-7800

Protocolo Prenotação nº 144091

Natureza: Averbação da Consolidação da Propriedade Fiduciária

Observação: casaibu13@caixa.gov.br

Apresentante: IN01186214C - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Outorgado: RAQUEL CARVALHO DA CRUZ

Emolumentos:	R\$	4.276,82
EMUVEAM - E.MUVEAM:	R\$	641,52
Comulgador:	R\$	29,00
ISSOM:	R\$	213,64
EMUVEAM - ROPM:	R\$	427,66
SELO:	R\$	10,00
Total:	R\$	5.589,06

RAQUEL CARVALHO DA CRUZ

O título foi recebido e prenotado, assegurando a prioridade prevista no art. 185 da Lei nº 6.015, de 31 de Dezembro de 1973. O protocolo é válido de acordo com a referida Lei 6.015/73. A emissão em caráter de urgência legítima ou a desistência do registro implicará no cancelamento do protocolo, com a cobrança de respectivo emolumento, na forma de lei.

O título protocolado após conclusão do procedimento de registro será entregue até a data prevista, mediante apresentação deste recibo. No caso de ausência, perda ou extravio, o título só será entregue ao contratado, requerente ou interessado, mediante apresentação de documento oficial com foto, ou a terceiros) mediante procuração para representar o requerente.

Obs.: A previsão de entrega será alterada se houverem exigências e serven satisfetias através da competente nota devolutiva.

CPF/CNPJ no cupom fiscal? SIM () NÃO () Aut. B 5ºº Decreto 37261/7: é obrigatória a identificação do consumidor de valor superior a R\$10.000,00).

O transmissor não adquirente é/isto PEP? (Pessoa Exposta Politicamente) ou tem algum grau de parentesco com PEP? SIM () NÃO () NÃO SEI ()

5.589,06

Vinicius Emmanuel Silva Nunes

IN01186214C - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E PROTESTO DE LETRAS

Oficial: Romulo de Brito Leite

Rua Rio Mau, 185 - Nossa Sr. das Graças - Manaus/AM

Tel: (0xx92) 3632-9283 / 3622-4639 / 3343-0825 / 3345-0826

WhatsApp (apenas recep.): 99236-8197

E-mail: supluleg@br.manaus.com

Data: 06/06/2024

**PREVISÃO: Conforme o prazo de Lei
CONSULTE O ANDAMENTO DO SEU PROCESSOC
3rimanus.com.br (Consulta protocolo)
DIGITANDO O Nº 141418-70**

Telefone: (14) 3235-7800

Protocolo Prenotação nº 144091

Natureza Averbação da Notificação Extrajudicial

Observação cesavbu13@caixa.gov.br

Apresentante IN01186214C - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Outorgado RAQUEL CARVALHO DA CRUZ

Envolvidos: R\$ 151,05

EU/VEAN - E/JUD: R\$ 22,66

Computação: R\$ 0,00

ISSQN: R\$ 7,55

EU/VEAN - RCPN: R\$ 7,55

SELQ: R\$ 3,00

Total: R\$ 191,81

O título foi recebido e prenotado, assegurando a prioridade prevista no art. 186 da Lei nº 8.016, de 31 de Dezembro de 1979. O protocolo é visto de acordo com a Lei nº 8.015/73. A emissão em atender as exigências legais ou a existência do registro implicará no cancelamento do protocolo com a cobrança de respectivo emolumento, na forma da lei.

O título protocolado após conclusão do procedimento de registro será entregue até a data prevista, mediante apresentação desse recibo. No caso de ausência, perda ou extravio, o título só será entregue ao outorgado, requerente ou apresentante, mediante apresentação de documento oficial com foto ou a terceiros mediante procuração para representar o requerente.

Obs.: A previsão de entrega será alterada se houverem exigências a serem satisfeitas através da competente nota devolutiva.

CPC/CFP/PU no capom fiscal? SIM NÃO Art. 9º do Decreto 3725/17: é obrigatória a identificação do consumidor de valor superior a R\$10.000,00).

O transmissor é/ou adquirente ASBO PEP (Pessoa Exposta Politicamente) ou tem algum grau de parentesco com PEP? SIM NÃO NÃO SEI

LUIZ GUSTAVO CORREA NASCIMENTC

IN01186214C - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO

Av. Manoel Ypiranga, nº 7906 - Adm. Ind.ópolis - Tel. (16) 6923 2622-4829-71622-9283-71060-56197-3015-786
Município - Estado do Amazonas
Cidade - CEP - País
Tribunal



Data do Protocolo: 06/06/2024

Título: Averbação da Consolidação da Propriedade Fiduciária

Número do Protocolo: 144091

Ato(s) praticado(s):

Matrícula Registrada: 58.418 - Livro 2 - Data do ato: 12/12/2025 - Valor do Ato: R\$2.794,93

Ato: Av-8/58418 - Av. Mora

Selo Eletrônico TJAM: REGIMV004945R1P5H2VVT954OK12 - Matrícula Registrada: 58.418 - Livro 2 - Data do ato: 12/12/2025 - Valor do Ato: R\$2.794,93

Matrícula Registrada: 58.418 - Livro 2 - Data do ato: 12/12/2025 - Valor do Ato: R\$2.794,93

Ato: Av-9/58418 - Cons. Prop.

Selo Eletrônico TJAM: REGIMV004945ZB7YNJDSF8KAJS63 - Matrícula Registrada: 58.418 - Livro 2 - Data do ato: 12/12/2025 - Valor do Ato: R\$2.794,93

CARTÓRIO 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO
E PROTESTO DE LETRAS
Cidade do Estado do Amazonas
Substância

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



MANAUS - ESTADO DO AMAZONAS
 CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
 Av. Wladimir Vargas, nº 1506 - Adiarópolis - CEP 69.057-002

RONALDO DE BRITO LEITE
 OFICIAL



Manaus, 04 de Dezembro de 2025.

EXIGÊNCIA

Protocolo Penotação nº 144091, de 06/06/2024
 Reclamo nº 141418

Data de vencimento: Conforme previsão legal.
 Apresentante: INDI1862140 - CAIXA ECONOMICA FEDERAL.
 Natureza do título: Averbação da Consolidação da Propriedade Fiduciária.
 Interessado: RAQUEL CARVALHO DA SILVA.

Formulo esta exigência nos termos do artigo 198 da Lei 609-5/73 - Lei de Registros Públicos, e demais legislações pertinentes objetivando uma maior segurança jurídica nos atos a serem praticados por esta serventia, dando fim e total cumprimento as normas vigentes.

*ONR

Descrição do Ato	Base de Cálculo (Nota 2 - Tabela de Custos)	Valor Total da Dívida	Faixa de Valores de Ato	Valor da Cota
Av. de Mora	-	RS141.535,23 (Valor do Débito para Furgão de Mora)	de RS117.300,00 a RS234.600,00	- R\$2.794,93
Av. da Consolidação da Propriedade (Avaliação do Imóvel no ITRF)	RS225.000,00	-	de RS117.300,00 a RS234.600,00	- R\$2.794,93
Certidão Negativa (opcional)	-	-	-	- R\$127,22
Taxa de Penotação - Já Paga				- R\$194,81
VALOR TOTAL				R\$5.525,27

OHNR: Caso o título ainda possua exigências a serem cumpridas, efetuemos em contato por e-mail ou ainda por telefone, para que as mesmas sejam sanadas pelo(a) apresentante/interessado(a).

- 1) Em caso de dúvidas referentes à presente exigência, poderá entrar em contato via e-mail ou telefone (sexta-feira) através do nº (91) 99266-5501.
 - 2) Nos termos da Lei 601/5/73, não se conformando o apresentante com a exigência do oficial, ou não o podendo satisfazer, será o título, a seu requerimento e com a declaração de inócuo, remetido ao juízo competente para ciência.
 - 3) Conforme artigo 206 da Lei 601/5/73, se o documento, uma vez penotado, não puder ser registrado, ou a apresentante desistir de seu registro, a importância relativa de despesas previstas no art. 14 será restituída, e o título em quanta correspondente às taxas e a penotação, no valor de R\$19,81.
 - 4) Havendo reapresentação do título pela parte, o mesmo não será analisado na data de apresentação, mas entrará no ordem de serviço de acordo com o seu número de protocolo de penotação, para sua análise.
- "Nota Dissertativa é documento emitido pelo Registro de Imóveis que expone ao público que já foram emitidos o atestado de registro. Sua finalidade é informativa."

LAIZ CLAYTON CORRÊA NASCIMENTO
 Secret. de Imóveis



5ª DIVISÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E PROTESTO DE LETRAS

Oficial: Renildo de Dreu Leite

Rua Rio Mar, 185 - Moisés 5ª - das Graças - Manaus/AM

Tel.: (066) 3622-9793 / 3622-1639 / 3341-0825 / 3342-1126

Site: <http://www.reg.br> / 99236 8197

E-mail: contad@primamus.com

Data: 06/06/2024

PREVISÃO: Conforme o prazo de Lei
CONSULTE O ANDAMENTO DO SEU PROCESSO
primamus.com.br (Consulta protocolo)
DIGITANDO O Nº 141418.70

Telefone: (14) 3235-7900

Protocolo Prenotação nº 1414091

Natureza: Avenhação de Notificação Extrajudicial

Observação: casaybu13@caixa.gov.br

Apresentante: IN011862140 - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Outorgado: RAQUEL CARVALHO DA CRUZ

Emolumentos:	R\$	0,00
FUNDEAM - Emissão:	R\$	0,00
Competição:	R\$	0,00
ISSOMI:	R\$	0,00
FUNDEAM - Regim.:	R\$	0,00
SELZ:	R\$	0,00
TOTAL:	R\$	0,00



O título foi recebido e protocolado, assegurando a sua validade de ant. 156 da Lei nº 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973. O protocolo é válido de acordo com a Lei nº 6.015/73. A entrada em andamento da averbação legal ou a desistência do registro irregular, no caso de cancelamento, com a cobrança de respectivas emolumentos, na forma da lei.

O título protocolado após conclusão do procedimento de registro será entregue até a data prevista, mediante apresentação anexa. No caso de cancelamento, por falta ou erro no preenchimento da documentação, o interessado deverá comparecer ao departamento citado com 100% ou 8 (oitenta) por cento do valor devido para reimpedir o registro e vice-versa.

Obs.: A previsão de entrega será alterada em caso de cancelamento e/ou erro no preenchimento da documentação.

CPFCNPJ nº: capon fipe 7.500.11NÃO.1047 9.887-Dados: 372517 & obrigação de identificação do consumidor de via org suspensã R\$10.000,000.

O cancelamento ou o adquirente não PEP (Pessoa Exposta Politicamente) ou tenham grau de parentesco com PEP? SIM NÃO SEU 1

Feliciano Henrique Gama de Mendonça

IN011862140 - CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Detalhes da Intimação - Protocolo JN01186214C

Estado Cidade
AM **MANAUS**

Cartório

**3º OFICIAL DE
 REGISTRO DE
 IMÓVEIS DA
 COMARCA DE
 MANAUS - AM**



Contrato Data da Remessa
 878770853424 03/06/2024

Dados do Solicitante

Nome / Razão Social **CPF/CNPJ**
 CAIXA ECONÔMICA 00360305000104
 FEDERAL

Departamento

Inscrição Municipal

TODOS ESTADOS HAB.
 INTIMAÇÃO/CONSOLIDAÇÃO
 - CAIXA

Endereço **Número**
 Avenida Getúlio Vargas, 1109
 20-105 (1º andar)

Complemento

Bairro

PARQUE JARDIM
 EUROPA

Cidade/UF **CEP**
 BAURURU/SP 17017-383

E-mail

DDD/Telefone

cesavbu13@caixa.gov.br (14)3295-7800

Dados do Credor

Razão **CPF/CNPJ**
 CAIXA ECONÔMICA 00360305000104
 FEDERAL

Inscrição Municipal

E-mail

cesavbu13@caixa.gov.br

Endereço **Número**
 Avenida Getúlio Vargas, 1109
 20-105 (1º andar)

Complemento

Bairro

PARQUE JARDIM
 EUROPA

Cidade/UF **CEP**
 BAURURU/SP 17017-383

DDD/Telefone

Isenção

(14)3235-7800

Não

Devedores:

Nome / Razão Social	Participação	CPF/CNPJ
RAQUEL CARVALHO DA CRUZ	Principal	00982622914253
JACQUELINE CARVALHO DA COSTA	Coobrigado1	00920351913211
	Coobrigado2	

Imóveis:**Matrícula**

58418

Endereço

JOSE MOACIR T D TOLEDO 1622, PLANALTO

Endereços para Intimações dos devedores:**Endereço**

Avenida José Murad / T Dour Toledo, 1622 - Bloco 9, 6401 - Planalto, MANAUS - AM

Rua 189d 07 nove, S/N -- Nova Cidade, MANAUS - AM

Avenida Joffre Reis, 700 - Apdo 1609 - São Jorge, MANAUS - AM

Prestações Vencidas:

Número	Vencimento	Valor
11	25/02/2023	R\$ 1.264,55
12	25/03/2023	R\$ 1.219,22
13	25/04/2023	R\$ 1.232,61
14	25/05/2023	R\$ 1.215,42
15	25/06/2023	R\$ 1.199,56
16	25/07/2023	R\$ 1.183,47
17	25/08/2023	R\$ 1.167,04
18	25/09/2023	R\$ 1.150,59
19	25/10/2023	R\$ 1.134,50
20	25/11/2023	R\$ 1.118,13
21	25/12/2023	R\$ 1.102,15
22	25/01/2024	R\$ 1.085,84
23	25/02/2024	R\$ 1.069,62
24	25/03/2024	R\$ 1.054,04
25	25/04/2024	R\$ 1.037,84

https://assinador.registroimoveis.org.br/validar/5T6CP-4DLK7-YTUAN-HU6H5

08/06/2024, 08:50

Cidade Eletrobrás - Interiores

26

25/05/2024

R\$ 1.022,03

Purgação da mora:

Data

Valor

03/06/2024

R\$ 18.287,95

Dados da Prestação

Agência

020

Endereço

R. BARROSO, 101 CENTRO MANAUS 69010050





REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO

Av. Mario Ypiranga, nº 1906 - Adrinópolis - CEP: 69.067-002 - Manaus - Estado do Amazonas
Tel: (0xx92) 3622-1639 / 3622-9283 / 3020-4639 / 3011-7867 - WhatsApp (apenas msg.): 99236-8197
Fundada em 1934
Oficial

Requerimento / Protocolo de Certidão Nº 473522

Consulte o andamento em: <http://servicos.3imanas.gov.br/consulta/wrprot/consultacertidao.faces>

Requerente:..... JMO1186214C - RAQUEL CARVALHO DA CRUZ
Data do Pedido:..... 09/12/2025 - 15:23:29
Telefone:..... (14) 3235-7800
Observação:..... PROT. VINCULADO 144091.

Serviço:..... Nome:..... Transcr/Matrícula / Imóvel:.....

2025 - Certidão Naturalizante de Sexo (Março)

Emolumentos: R\$ 95,56
FUNDEAN - E JUDIC: R\$ 14,33
ISSQN: R\$ 4,78
FUNDEAN - RCPN: R\$ 9,56
SELO: R\$ 3,00

Total: R\$ 127,22

PAG 58.408 IN

A CERTIDÃO SÓ SERÁ ENTREGUE MEDIANTE APRESENTAÇÃO DESTA PROTOCOLO.

PRAZO: nos termos do Art. 18, da Lei 5.015/73.
HORÁRIO DE ATENDIMENTO: - 09:00h às 15:00h

Atendente: Vinicius Emmanuél Silva Nunes Ass. Requerente: _____ Manaus, 09 de dezembro de 2025

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 3º OFÍCIO

Av. Manoel Ypiranga, nº 1906 - Adm. Leopoldina - 141.000-000
Município: 141.000-000
Município - Estado do Amazonas
Município: 141.000-000
Ofício nº 03



Data do Protocolo: 06/06/2024

Título: Averbação da Consolidação da Propriedade Fiduciária

Número do Protocolo: 144091

Ato(s) praticado(s):

Matrícula Registrada: 58.418 - Livro 2 - Data do ato: 12/12/2025 - Valor do Ato: R\$2.794,93

Ato: Av-9/58418 - Av. Mora

Selo Eletrônico TJAM: REGIMV004945R1PSH2VVT954DK12 - Valor do registro: R\$2.794,93 em - Valor do ato: R\$2.794,93

Matrícula Registrada: 58.418 - Livro 2 - Data do ato: 12/12/2025 - Valor do Ato: R\$2.794,93

Ato: Av-9/58418 - Cons. Prop.

Selo Eletrônico TJAM: REGIMV004945ZB7YNJDSF8K4JS83 - Valor do registro: R\$2.794,93 em - Valor do ato: R\$2.794,93

CERTIFICADO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E PROTESTO DE LETRAS
Município: Manaus - AM

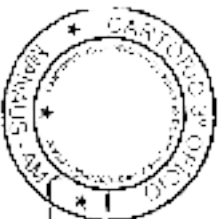
Assinatura

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Mano Ybliranga, nº 1906 - Adriañopolis - Manaus-AM
Ronald de Brito Leite
Oficial

SELO ELETRÔNICO 2AV - SELO
SERIADO4497-814F02X1U0U57
Valido até dia 08/21/22. Parâmetro:
Nº: 1662740 - POUDEL OASVALDO DA
SILVA, 2, sala 157-210202, Curitiba e selo
e-https://repositorio152.com.br/pt
de bilhetea160303038



CERTIDÃO NARRATIVA



MATRÍCULA 58.418 FOLHA 01

CNMG: 00494520058418-55 Manaus, 23 de agosto de 2019

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Rio Mar, 185 - Vista Verde
CEP: 69088-200 - Manaus - AM
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL PRAÇÃO IDEAL de 0,00429731 de imóvel, onde sedi, constituída a unidade nº 401, do Bloco 09, do empreendimento Residência Multifamiliar denominada "VISTA DOS ANGELINS", situada na Avenida José Meador Tebogo da Toledo, nº 1.672, Loteamento Parque Mossoró - Bairro Planalto, dessa cidade. Que, conforme Av-4/56,518, o dito empreendimento encontra-se registrado, nos termos da Lei 4.591 de 15 de dezembro de 1964, como Patrimônio de Afetação. Cadastrado na Prefeitura Municipal de Manaus sob o nº 777782308.
PROPRIETÁRIA: MIRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, empresa, sediada na Município de Belo Horizonte, Minas Gerais, na Avenida Professor Mano Wanderl, nº 621, 1º andar, Bairro Itaipua, inscrita no CNPJ sob o nº 08.342.492/0001-20.
TÍTULO AQUISTIVO: Incorporação de Condomínio registrada neste Cartório, sob o nº R-356.518, de 31.05.2019, versando sobre Livro 2 de Registro Geral.
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº INCORPORAÇÃO 451810D5Z88199YVLT77 - Protocolo 108913 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg. Av. 0 - Data/Hora de utilização: 23/08/2019 15:12:55 - Emitido por Luiz Alberto Albuquerque JUNQUEIRA R319.23 - E-UNDEPAM: R39.61 - FUNDPEC: R35.77 - FARRAM: R39.61 - Consulte a autenticidade em repositorio152.com.br e em www.portal.sei.org.br em sua cidade.

Bel. Luiz Alberto Albuquerque Neto

Av-1/58.418 - Manaus, 16 de dezembro de 2020. Processo nº 115.275. Procedesse a este registro para fins constar que, pelo Contrato de Adjuca do Crédito e Mito para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Aversões, com Recursos do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS, no âmbito do Programa Minha Casa, Minha Vida, datado da cidade São Paulo/SP, de 30 de abril de 2020, no valor de R\$ 25.120.078,57 (vinte e cinco milhões e setecenta e sete mil e setenta e oito reais e cinquenta e sete centavos), a Proprietária e Devedora: MIRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, já qualificada, **DÁ EM PRIMEIRA ESPECIAL HIPOTECA** transferível e renovável, a título ideal e independente do terreno o ade número: 220 (duzentos e vinte) apartamentos que integram o empreendimento composto por 11 blocos (01 a 11, matriculados neste Cartório, sob nºs, 58.246 a 58.465, todos do Livro 02 - Registro Geral), **Incluído o imóvel objeto da presente matrícula,** do empreendimento denominado **VISTA DOS ANGELINS,** conforme incorporação registrada sob o R-3, matrícula 56.518, Livro 02, do Registro Geral, desse Cartório, avaliado em R\$ 40.150.350,00 (quarenta milhões e cinco e cinquenta mil e trezentos e cinquenta reais), à **CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF,** instituída Financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto-Lei nº 750/1969, vinculada ao Ministério da Fazenda, regido-se pelo Regimento Interno vigente na data da presente contratação, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lote 349, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº. 00.360.305/0001-04. Deveis cláusulas e condições coridas no referido Contrato, que serve de dupe para este registro. **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº AVBIVV004945S010G1K89L5B4631**

VERSO

SELO ELETRÔNICO TMM - SELO
CERVA 770484245151EMD0815LUGT,
Valor do selo: R\$ 157,22. Emitido:
16/01/2020 14:54 QUEL CARVALHO DA
CRUZ, data: 16/02/2025. Consulte o selo
em <https://selos.registroimoveis.com.br>
ou através do QR Code.



MATRÍCULA 58.418 FOLHA 01
VERSOS

CNM: 004945.2.0058418-56

Protocolo 115235 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg./Av. 1 - Data/Hora de utilização:
16/12/2020 16:26:13 - Emitido por Lucas Courinho Nunes - FUNJEAN -
EXTRAJUDICIAL: R\$0,00 - FUNDPAV: R\$0,00 - FUNDPGE: R\$0,00 - FUNJEAN -
RCPN/SD: R\$0,00 (ISENTO - motivo: Art. 237, IV da Lei 6015/73 - Ato único) -
Consulte a autenticidade em portaiselos.imoveis.com.br -
REGISTRADO por:
Suboficial: (Bel. Luiz Alberto Monteiro Neto) -

Av-2/58.418 - Manaus, 20 de abril de 2021. Protocolo nº 117.855 - Fica CANCELADA a PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA averbada sob o nº 158.418, desta matrícula, em virtude da AUTORIZAÇÃO dada pela Credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL-CEF, em favor da Devedora MARY ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, nos termos do item 1.7, do Contrato nº 8.7877.0853424-8, por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mólulo para Construção de Unidade Habitacional, Atendimento Fidejussória em Garantia, Piença e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS, datado desta cidade, de 25 de junho de 2020. Do que para constar, foi feito o competente CANCELAMENTO.- SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº BXCANC004945FJRE993KKA3V69G035 - Protocolo 117853 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg./Av. 2 - Data/Hora de utilização: 20/04/2021 10:11:51 - Emitido por Rosane Pereira de Loredo - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$14.86 - FUNDPAV: R\$57.43 - FUNDPGE: R\$4.46 - FUNJEAN - RCPN/SD: R\$7.43 (ISENTO - motivo: Lei nº 11.977/09 - PMCMV) - Consulte a autenticidade em portaiselos.imoveis.com.br - Emolumentos: R\$148,61; Valor total pago: R\$291,72.-
AVERBADO por:

Suboficial:

(Bel. Luiz Alberto Monteiro Neto) -

R-3/58.418 - Manaus, 20 de abril de 2021. Protocolo nº 117.853 -
TRANSMITENTE: ALIANÇA - MARY ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A,
inscrito no CNPJ/MF sob o nº 08.343.492/0001-20, situada em Av Professor Mário
Wemecq, 621, 1 Andar, Estoril, em Belo Horizonte/MG, representada por quem de direito.-
CONSTRUTORA E FIADORA / INCORPORADORA / AGENTE PROMOTOR
EMPREENDEDOR: MARY ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, acima qualificada.-
CREDORES E JUDEICIARIA: Caixa Econômica Federal-CEF, instituição financeira
constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo
Decreto-Lei, nº. 759/69, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação,
com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 04, Lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº,
00.360.305/0001-04, no ato representada por quem de direito -
ADQUIRENTES: RAQUEL CARVALHO DA CRUZ, brasileira, divorciada,
fomeuvedica, portadora da CNH nº 06214641820-DETRAN/AM, e do CPF nº
826.229.142-53, residente e domiciliada em Manaus/AM, no seguinte endereço: Avenida

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Maria Ypiranga, nº 1906 - Adrianópolis - Manaus-AM
Ronald de Brito Leite
Oficial

SILVIA ESTRELA COSTA M - SÉCIO
DESEM. 706448115 - JEMANUSILVIA087
Valor do gr.: R\$ 137,32 Parcela:
IND12882197 - SAQUEL CARVALHO DE
CRUZ - data: 04/05/2025 - Consulte o site
em https://www.registrodeimoveis.org.br
ou acesse o site: Cidat



MATRÍCULA 98.418

FOLHA 02

CNM: 002945.200368418 56

Manaus,

20 de abril de 2021

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

Rua Rio Par: 185 - Metrópolis
CEP: 69053-180 - Manaus - Am

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

Jacira Reis, nº 700, Apartamento 1609, Bairro São Jorge, e JAQUELINE CARVALHO DA COSTA, brasileira, solteira, mesenária manauense montador, portadora da C.T. nº 3286547-SSP/AM, e do CPF nº 703.519.132-11, residente e domiciliada em Manaus/AM, no seguinte endereço: Avenida Jacira Reis, nº 700, Apartamento 1609, Bairro São Jorge - VALOR DE COMPOSIÇÃO DOS RECURSOS:- R\$ 167.900,00 (cento e sessenta e sete mil e novecentos reais), sendo: R\$ 31.145,00 (trinta e um mil e sessenta e sete reais) sem recursos próprios; R\$ 0,00 (zero de reais) (zero de reais) com recursos da fonte vinculada da FGTS; R\$ 2.415,00 (dois mil e quatrocentos e quinze reais) valor do desocupo complementar concedido pelo FGTS/União; e R\$ 134.320,00 (cento e trinta e quatro mil e trezentos e vinte reais), mediante financiamento concedido pela Caixa Econômica Federal-CEF - TÍTULO:- Compra e Venda -

FORMA DO TÍTULO:- Contrato nº 8.7877.0833424-8, por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Alcega para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Flanga e Obras Obrigatórias - Programa Minha Casa, Minha Vida (PACMV) - Recursos do FGTS, datado desta cidade, de 25 de junho de 2020, firmada em 05 (três) vias de igual teor, com caráter de escritura pública na forma do §5º do art. 6º da Lei 4380/64.-

CONDIÇÕES:- Na Alienação Fiduciária, abaixo registrada.-

LITEL: Guia do ITBI nº 2443/2021, recolhida sobre a avaliação de R\$ 175.400,00 (cento e setenta e cinco mil e quatrocentos reais).-

Foi feita a D.O.L.º

SITIO TELEFÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGIMV00945FK6HUXKEDGSTRV6Z - Protocolo 117853 - Livro 2 - Nº 59418 - Reg./Av. 3 - Datadora de utilidade: 20/04/2021 10:11:45 - Emitido por Roseane Pereira de Lencde - FUNDEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$56.46 - FUNDPAI: R\$28.22 - FUNDPEB: R\$16,94 - FUNDEAN - RCP/NSD: R\$28,22 (SENENVO - mo/fv/6/ Lei nº 11.977/09 - PACMV) - Consulte a autenticidade em cidades.portalbrasil.net/br.com/br. Instrumentos: R\$560,79; Compunção: R\$3,76; Valor total pago: R\$725,89

REGISTRADO por

(Bel. Luiz Augusto Montiel Neto)-

Suboficial:

(Bel. Luiz Augusto Montiel Neto)-

R-4/58418 - Manaus, 20 de abril de 2021, Protocolo nº 117.853.-

CREIDORA FIDUCIÁRIA:- Caixa Econômica Federal-CEF, já qualificada, no ato requerida por quem de direito.-

DEVEDORAS FIDUCIÁRIAS:- RAQUEL CARVALHO DA CRUZ, e JAQUELINE CARVALHO DA COSTA, antes qualificadas.-

VALOR TOTAL DA DÍVIDA:- R\$ 134.320,00 (cento e trinta e quatro mil e trezentos e vinte reais).-

PRAZO DE AMORTIZAÇÃO:- 360 meses.-

PRAZO DA CONSTRUÇÃO E GALIZAÇÃO:- 29/05/2023.-

SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO:- PRICE.-

VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL:- 25/07/2020.-

VERSO

SELO ELETRÔNICO TITULO - SELO
CENTRO-44EPI3-JFVX0051UDJCT
Valor de R\$ 12.222,00 (Doze mil e duzentos e dois reais)
R013882140 - RACQUELE CALZADILHO DE
CRUZ - Data: 18/12/2025 - Controla e assa
em: 20/12/2025 09:08:58 am sem bo
im: 20/12/2025 09:08:58 am



MATRICULA 58.418 FOLHA 02
VERSO

CNM: 004545.2.0058418-56

OBJETO DA GARANTIA:- As devidoras **ALIENAM** à Caixa, o imóvel objeto desta matrícula, em garantia do cumprimento das obrigações do contrato, conforme Lei nº 9.514/97, abrangendo acessões, benfeitorias, melhoramentos, construções e instalações nos terrenos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da Lei nº 9.514/97, no qual atribuem o valor de R\$ 175.400,00 (cento e setenta e cinco mil e quatrocentos reais), para fins de venda em público leilão.-

TÍTULO:- Alienação Fiduciária.-

FORMA DO TÍTULO:- Contrato nº 8.7877.0853424-R, por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mitoio para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV) - Recursos do FGTS, datado desta cidade, de 25 de junho de 2020, firmado em 09 (nove) vias de igual teor, com caráter de escritura pública, na forma do §5º do art. 61 da Lei 4380/64.-

CONDIÇÕES:- Todas as constantes no Contrato, que serve de Título para este registro.-
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº REGMV084945NYG5TQT3DHZ4Q71 - Protocolo 117853 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg./Av. 4 - Data/Hora de utilização: 20/04/2021-10:11:52 - Emitido por Roseane Pereira de Loredo - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$56.46 - FUNDPAIM: R\$28.22 - FUNDPGE: R\$16.94 - FUNIFRAN - RCPN/SD: R\$28.22 (ISENTO - motiva: Lei nº 11.977/09 - PMCMV) - Consulte a autenticidade em cidade.portalsseloja.com.br - Emolumentos: R\$560,79; Computação: R\$3,76; Valor total pago: R\$575,63
REGISTRADO por

Suboficial:

(Bel. Luiz Alberto Monteiro Neto) -

Av-5/58.418 - Manaus, 07 de janeiro de 2022. Protocolo nº 123.506.- Nos termos do Artigo 237-A, da Lei 6.015/73, processa-se a esta averbação para fazer constar a **EDIFICAÇÃO** do imóvel objeto da presente matrícula, em função da Edificação do Empreendimento Residencial Multifamiliar denominado "VISTA DOS ANGELES", situado na Avenida José Moutier Teberga de Toledo, nº 1.622, Loteamento Parque Mesquita - Bairro Planalto, desta cidade, averbada sob o AV-7/56.518, as folhas 19 frente, deste livro, de acordo com a Certidão de Habite-se nº 5764/2021, expedida em 10 de dezembro de 2021, pela Prefeitura Municipal de Manaus através do MPPLURB - Instituto Municipal de Planejamento Urbano.- No ato, foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União - Aferição nº 90.000.95605/72-001, expedida pelo Ministério da Economia através da Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil, em 29 de novembro de 2021, com prazo de validade até 28 de maio de 2022.- Do que, para constar, faço a presente **AVERBAÇÃO. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS** - Nº AVBDMV084945Q913BK2YKJFAF880 - Protocolo 123506 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg./Av. 5 - Data/Hora de utilização: 07/01/2022 10:03:04 - Emitido por Lucas Coutinho Nunes - FUNJEAN - EXTRAJUDICIAL: R\$0,00 -

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Mário Ypiranga, nº 1808 - Adrianópolis - Manaus-AM
Ronaldo de Brito Leite
Oficial

SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO
GERINTOS6424151JFMCDRIJUDJES
Número do R# 12722 - Parâmetros:
NR11821420 - 54022L CARTA PRO DE
CRUZ data 19/12/2022. Consulte o site
em <https://ndocao.3o3rj2e0aer-03.rj.br/>
SELOPROCECO05.0031



MATRÍCULA 58.418

FOLHA 03

CNM: 004545.2.0058418-56

Manaus,

07 de Janeiro de 2022

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua 7º de Abril, 185 - Manaus-AM
CEP: 69001-191 - Manaus - AM
LIVRO N. 1 - REGISTRO GERAL

FUNDPAM: R\$0,00 - FUNDPGE: R\$0,00 - FUNPAM: RCPN/SD: R\$0,00 (SENTO - motivo: Art. 237-A da Lei 6015/73 - Ato final (participante ou incorpor)) - Consulte a autenticidade em <https://portal.treasury.gov.br/> - AVERBADO por:

Subscritor:

(Bel Luiz Alberto Maciel Neto) -

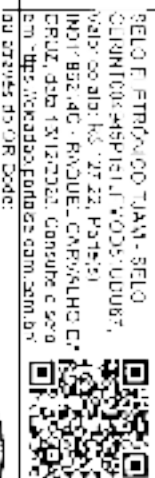
Av:658.418 - Manaus, 29 de julho de 2022. Protocolo nº: 127.671 - Nos termos do Artigo 237-A, da Lei 6.015/73, procede-se a SELO averbação para fazer constar que a INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO DE Empreendimento Residencial Multifamiliar denominado "VISTA DOS ANGELEINS", situada na Rua José Moscati Teberga de Toledo, nº 1822, P.zeleto, Loteamento Parque Mecânico, nesta cidade, foi registrada sob o R-8/56.518, folhas 19 verso e 27 frente, deste livro, de acordo com instrumento particular denominado Memorial de Instituição de Condomínio, datado desta cidade, de 21 de Janeiro de 2022. Em função do exposto, fazer a presente averbação para fazer constar também as ÁREAS e a DESCRIÇÃO INTERNA do imóvel objeto do presente memorial, que sejam: Área real Total de 64.429cm², Área Real Privativa Coberta Platão de 38,40q², Área Real Baseção de 14,56m², correspondante 3(3) vaga(s) de estacionamento em sala estacionar, 02 quartos, banho, chuveiro, cozinha e área de serviço, Lajeada. - Do que, para constar, faço a presente AYERBAÇÃO - SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº INCORPM149450189M1CEIG3OD346 - Protocolo 127671 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg./Av. 6 - Data/Hora de utilização: 29/07/2022 15:13:46 - Emitido por Lucas Coutinho Nunes - FUNPAM - EXTRAJUDICIAL: R\$40,38 - FUNDPAM: R\$0,00 - FUNDPG1: R\$9,80 - FUNPAM - RCPN/SD: R\$13,46 - Consulte a autenticidade em <https://portal.treasury.gov.br/> - Emolumentos: R\$289,17 - Valor total pago: R\$339,47 -

AYERBADO por:

(Bel Luiz Alberto Maciel Neto) -

Subscritor: (Bel Luiz Alberto Maciel Neto) -
Av:758.418 - Manaus, 29 de julho de 2022. Protocolo nº: 127.671 - Procede-se a esta averbação para fazer constar que, a CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO do "CONDOMÍNIO VISTA DOS ANGELEINS", situada na Avenida José Moscati Teberga de Toledo, nº 1.822, Loteamento Parque Mecânico - Bairro Puzos, desta cidade, foi devidamente registrada sob o nº 9.441, do Livro 3 - Registro Auxiliar, deste Ofício, em data de 29 de julho de 2022, e averbada sob o Av-9/56.518, às fls. 27 frente, do Livro 2 - Registro Geral, ambos deste Ofício, nesta data. Do que, para constar, faço a presente averbação: SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS - Nº UNDCD00494454COCUN3SLNYTGX17 - Protocolo 127671 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg./Av. 7 - Data/Hora de utilização: 29/07/2022 15:20:30 - Emitido por Lucas Coutinho Nunes - FUNPAM - EXTRAJUDICIAL: R\$14,42 - FUNDPAM: R\$0,00 - FUNDPGE: R\$40,00 - FUNPAM - RCPN/SD: R\$4,81 - Consulte a autenticidade em

VERSO



SELO ELETRÔNICO TJAM - SELO
CURSIVADO 458151117005-LUBERT,
VALOR TOTAL: R\$ 27.221,95 (27.221,95)
IMÓVEL 952.000 - RAQUEL CARVALHO DA
CRUZ, DATA 13/12/2025, Consulte o SPC
em: <https://registrodeimoveis.com.br/br>
em: 07095535-07-Code:

MATRICULA
58.418

FOLHA
03
VERSO



CNM: 009945,20058418-55

cidadao.portalsejam.com.br - Emolumentos: R\$89,413; Valor total pago: R\$123,17.

AVERBADO por:

Suboficial: (Bel. Luiz Alberto Moutieló Neto) -

Av-8/58.418 - Manaus, 12 de dezembro de 2025. Protocolo nº 144.091. Procede-se esta averbação nos termos do art. 26, da Lei 9.514/1997 e Provimento nº 286/2016, alínea "e" da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Amazonas, mediante requerimento datado da cidade de Florianópolis/SC, em 17 de julho de 2025, emitido pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, na qualidade de credora do imóvel objeto desta matrícula, para ficar constando a **CONSTITUIÇÃO EM MORA** das devedoras fiduciárias RAQUEL CARVALHO DA CRUZ e JAQUELINE CARVALHO DA COSTA, que foram intimadas nas seguintes datas: 1ª Publicação no dia 28/04/2025, sob a publicação nº 1599/2025, 2ª Publicação no dia 29/04/2025, sob a publicação nº 1600/2025, e 3ª Publicação no dia 30/04/2025, sob a publicação nº 1601/2025, por meio do site <https://www.registrodeimoveis.org.br/> - Sistema de Registro de Imóvel Eletrônico - Edital Eletrônico, conforme certidão arquivada neste Cartório, e decorrido o prazo legal de 15 (quinze) dias sem a purgação da mora pelo devedor, fica o presente imóvel apto para consolidação em nome da credora. **SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS** - Nº REGIMV004945R1P5H2VVT9540K12 - Protocolo 144091 - Livro 2 - Nº 58418 - Reg./Av. 8 - Data/Hora de utilização: 12/12/2025 10:21:46 - Emitido por Roseane Pereira de Loredo - FUNJEFAM - EXTRAJUDICIAL: R\$320,76 - FUNDPAIM: R\$0,00 - FUNDPGE: R\$0,00 - FIG - RCPN/SD: R\$0,00 - Consulte a autenticidade em cidadao.portalsejam.com.br - Emolumentos: R\$2.138,41; Computação: R\$10,00; Valor total pago: R\$2794,93.


AVERBADO por:

Suboficial: (Bel. Luiz Alberto Moutieló Neto) -

Av-9/58.418 - Manaus, 12 de dezembro de 2025. Protocolo nº: 144.091.- Pelo requerimento datado da cidade, de Florianópolis/SC, em 17 de julho de 2025, e em obediência a determinação do Artigo 26, parágrafo 7º, da Lei nº. 9.514, de 20 de novembro de 1997, faço nesta data a **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE** do imóvel objeto desta matrícula, das então devedoras fiduciárias - **RAQUEL CARVALHO DA CRUZ e JAQUELINE CARVALHO DA COSTA**, já qualificadas, para a propriedade de **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, acima qualificada, na qualidade de credora fiduciária da dívida relativa ao imóvel. Certificamos ainda, que foram feitos todos os procedimentos de Lei, tais como intimação por Edital. - **ITBI**: Guia sob nº. 9063/2025, recolhida sobre a avaliação de R\$ 255.000,00 (duzentos e trinta e cinco mil reais).- **Emitida a D.O.L.- SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO AMAZONAS** - Nº

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Mario Ypiranga, nº 1906 - Adhemopolle - Manaus-AM
Ronaldo de Brito Leite
Oficial

SELO ELETRÔNICO TEMA - SELO
CERTIFICADO Nº SUPLENÇÃO 0057,
Valor do selo: R\$ 157,22, Emitido:
10/11/2024 - SAQUEL CARVALHO DV
CRUZ, data: 16/12/2025, Consultar em
em: <https://selo.registroimoveis.com.br>
ou através do QR Code



MATRÍCULA **58.418** FOLHA **04**

CARTÓRIO DO 3º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Av. Mario Ypiranga, Nº 1906 - Adhemopolle
CEP: 69.057-002 - Manaus - AM
LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

CNM: 004945.2.0058432-56 Manaus, 12 de dezembro de 2024

REGIMV/M4945ZB7YNJDSP8K4IS63 - Protocolo 144091 - Livro 2 - Nº 58418 -
Reg./Av. 9 - Data/Hora de utilização: 12/12/2025 10:21:44 - Emitido por Rosyane
Pereira de Loredo - FUNJEAM - EXTRAJUDICIAL - R\$320,76 - FUNDPAM;
R\$6,00 - FENDDPGF: R\$0,00 - FIG - RCPN/SD: R\$60,00 - Consulte a autenticidade
em: cidadao.portaisistema.com.br - Emolumento: R\$2.138,41; Computação: R\$10,00;
Valor total pago: R\$2794,93.
REGISTRADO por:
Suboficial: (Bel. Luiz Alberto Ytonjelo Neto).

OPORTUNO a requisição de por: Mensagem a respeito de: MARIATKA INTERIOR TEOR 29 Vantula nº 58418 -
Doc. 2.004.024.52.0004.552.9. sociedade de pessoas com o endereço: R. da L. N. da L. N. 2.015 de 25 de setembro de 2023 e
situação: pendente. Usando: 15 de dezembro de 2024. SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO TRIBUNAL DE REGISTROS DE
LIVRO Nº: AMANHAS - Nº de protocolo: 14457000910007 - pag. 47922 - Data/Hora de utilização: 16/12/2025
08:12:21 - Em uso por FÁBIO ERICK SILVA DOS SANTOS - FUNEJA - R\$14,21 - FUNDPAM: R\$0,00 - FENDDPGF: R\$3,00 -
FUNDPAM: R\$0,00 - Consulte a autenticidade em: cidadao.portaisistema.com.br - Valor do selo: R\$ 157,22 - Eu Subscrito Ed.
que afete: Mendel: 000.011.2710097 - Subscrito: 2.12241.

MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: 5T6CP-4DLK7-YTUAN-HU6H5

*** O documento pode conter assinaturas não ICP Brasil, confirmadas a partir do email atribuído ao signatário ***

Documento assinado no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Luiz Alberto Monjelo Neto (CPF 793.542.382-20)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/5T6CP-4DLK7-YTUAN-HU6H5>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>